

30.03.2012

VENDITA IMMOBILIARE

sito in Viale Ortles, 81 Milano

Avviso di interesse n. 1/2012

Per informazioni: immobiliare@iacm.it

PUBBLICITA' LEGALE

SCHEMA TECNICA – VENDITA DI PORZIONE IMMOBILIARE VIALE ORTLES 81

PREMESSA

L'Immobiliare Automobile Club Milano ha intenzione di alienare una porzione d'area del Complesso di Viale Ortles 81 – angolo Via Bonomelli.

PORZIONE D'AREA CHE SI INTENDE ALIENARE

La porzione del Complesso in parola è individuata nei locali/spazi riferibili alle attività di autosalone previste in dismissione (uffici e spazi espositivi, officina fuori ed entro terra con relativa porzione di sedime pertinenziale).

Tale porzione è pari a:

Superficie esistente fuori terra mq 510 ca.

Superficie esistente entro terra mq 370 ca.

Superficie TOTALE MQ 880 ca.

La porzione d'area viene ceduta:

- libera da persone e cose;
- senza condizioni;
- con verifica preliminare dello stato dei suoli per gli usi consentiti

INQUADRAMENTO URBANISTICO

PRG

Zona omogenea B3 - zona funzionale I/R

PGT adottato in salvaguardia (cfr. strumento adottato dall'Amministrazione Moratti nel luglio 2010)

ARU – Ambito di Rinnovamento Urbano

Indice unico mq/mq 0,5 con indifferenza funzionale

INVIO DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà essere inviata a mezzo posta raccomandata, a pena di esclusione.

L'offerta di acquisto incondizionata deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e inviata entro **lunedì 10 aprile 2012 ore 18**. Farà fede il timbro postale.

Sarà inviata comunicazione della decisione assunta entro 5 giorni e, in caso di risposta positiva, si procederà alla stipula del contratto preliminare di vendita entro i successivi 15 giorni lavorativi.

La società Immobiliare Automobile Club Milano offre la propria disponibilità, dal giorno della sottoscrizione del preliminare di vendita a sottoscrivere richieste presso gli uffici competenti finalizzate alla realizzazione di un progetto sull'area oggetto di vendita.

L'offerta dovrà pervenire in busta chiusa con l'indicazione esterna " VENDITA DI PORZIONE D'AREA ORTLES", a:

SOCIETA' IMMOBILIARE AUTOMOBILE CLUB MILANO SPA

CORSO VENEZIA - 43

20121 MILANO

La busta dovrà contenere:

- la proposta d'acquisto, con evidenza dei valori d'acquisto e delle modalità di pagamento;
- dichiarazione di consenso al trattamento dei dati.

Il presente annuncio e la ricezione dell'eventuale offerta non comportano per la Società Immobiliare Automobile Club Milano SPA alcun obbligo o impegno a procedere con l'alienazione nei confronti degli eventuali offerenti e, per loro, alcun diritto a qualsiasi titolo.